



## AUCE2925 Urbanisme opérationnel (cours - atelier)

[60h+45h exercices] 9 crédits

Cette activité se déroule pendant le 2ème semestre

**Enseignant(s):** Bernard Declève, Francis Haumont, Benoît Périlleux, Jean-Pol Van Reybroeck

Langue d'enseignement : français

Niveau : Deuxième cycle

### Objectifs (en termes de compétences)

Le cours-atelier « Urbanisme opérationnel » vise trois objectifs :

- Apprentissage collectif de la démarche de programmation appliquée à un territoire donné (diagnostic / définition des enjeux / Définition de programme / Identification de critères d'évaluation) ;
- Développer une compétence d'ensemblier, capable d'articuler les différents processus et démarches urbanistiques (composition urbanistique et paysagère, structures juridiques, montage institutionnel et financier) entrant en jeu dans un projet territorial
- Approfondir la problématique des outils et techniques de représentation et de projection dans leur capacité à fournir des images du projet territorial et à relier l'intervention au milieu récepteur .

### Objet de l'activité (principaux thèmes à aborder)

Les principales étapes du cours - atelier seront les suivantes :

- Diagnostic territorial (observation et relevé des usages et des occupations du sol / analyses environnementales / analyse des paysages / typo-morphologie des structures spatiales / Relevé des structures de propriétés/ intégration des dynamiques démographiques et des comportements de mobilité / étude des solutions de logement) ;
- Rencontre des acteurs, travail sur l'image du lieu,
- Définition d'objectifs, programmation, parti urbanistique, élaboration de critères permettant l'évaluation des solutions proposées ;
- Composition urbanistique et paysagère ;
- Etude coordonnée de scénarios de montages de projet (structure juridique / montages financiers / mécanismes de coopération public/privé) ;
- Analyse des incidences du projet sur le milieu environnant ;
- Rédaction de prescriptions urbanistiques et conception d'un dispositif d'appui à la maîtrise d'ouvrage d'opération ;
- Conception de systèmes de maintenance et de gestion des aménagements proposés.

### Autres crédits de l'activité dans les programmes

<b>FSA3DA</b>	Diplôme d'études approfondies en sciences appliquées	(9 crédits)	
<b>FSA3DS/UD</b>	Diplôme d'études spécialisées en sciences appliquées (urbanisme et développement territorial)	(9 crédits)	Obligatoire