

Au vu du contexte sanitaire lié à la propagation du coronavirus, les modalités d'organisation et d'évaluation des unités d'enseignement ont pu, dans différentes situations, être adaptées ; ces éventuelles nouvelles modalités ont été -ou seront- communiquées par les enseignant-es aux étudiant-es.

3 crédits	30.0 h	Q2
-----------	--------	----

Enseignants	Hanin Yves ;Son Jean-Luc ;Thiebaut Christophe ;
Langue d'enseignement	Français
Lieu du cours	Louvain-la-Neuve
Thèmes abordés	<ul style="list-style-type: none"> - Identification des processus de production et de montage de projets # Modalités de maîtrise foncière par les acteurs porteurs de projet au travers de démarches privés, publiques ou partenariales # Modalité d'implication des acteurs aux différentes phases du projet et éléments de coordination # Financement des projets selon les logiques des opérateurs privés sur les plans fonciers et de la rentabilité du projet # Identification des compensations et estimation des conditions et charges imposées aux porteurs de projet # Identification et opérationnalisation des aides versus les modalités de régulation appliquées par les autorités # Rencontres et débats avec des opérateurs privés et publics # Application dans le cadre du cours atelier opérationnel
Acquis d'apprentissage	<ul style="list-style-type: none"> - Reconnaître et déployer le processus de montage de projet adéquat dans le cadre d'une opération d'urbanisme # Disposer d'une connaissance générale et pratique des modalités de maîtrise foncière, des aspects financiers et de rendement de l'opération 1 # Préciser les compensations et estimer les conditions et les charges dans le cadre d'une opération d'urbanisme # Appliquer les connaissances dans le cadre d'un cas opérationnel et présenter le type de montage adéquat en lien avec le cours atelier d'urbanisme opérationnel <p>-----</p> <p><i>La contribution de cette UE au développement et à la maîtrise des compétences et acquis du (des) programme(s) est accessible à la fin de cette fiche, dans la partie « Programmes/formations proposant cette unité d'enseignement (UE) ».</i></p>
Faculté ou entité en charge:	LOCI

Programmes / formations proposant cette unité d'enseignement (UE)				
Intitulé du programme	Sigle	Crédits	Prérequis	Acquis d'apprentissage
Master de spécialisation en urbanisme et aménagement du territoire	URBA2MC	3		