UCL Université catholique de Louvain

LARCB2284

2010-2011

Expertise

4.0 crédits	90.0 h	1+2q

Enseignants:	Novis Monique ;
Langue d'enseignement:	Français
Lieu du cours	Bruxelles Saint-Gilles
Acquis d'apprentissage	Ce cours fait suite au cours de Pathologie et th& acute;rapie et reprend l& squo;expos& acute; des diff& acute;rents types de cas dans lesquels l& squo;architecte peut & circ;tre amen& acute; & grave; intervenir dans ce qu& squo;on & grave; l& squo;habitude d& squo;appeler une expertise. Les sp& acute;cificit& acute;s de ces diff& acute;rents types de proc& acute;dure et leurs r& grave;gles sont expos& acute;es. Les r& grave;gles juridiques de base de ces diff& acute;rentes interventions sont & acute;galement rappel& acute;es et sont compl& acute;t& acute;es par le cours de droit immobilier donn& acute; & acute;galement dans l& squo;option pathologie. *La contribution de cette UE au développement et à la maîtrise des compétences et acquis du (des) programme(s) est accessible à la fin de cette fiche, dans la partie « Programmes/formations proposant cette unité d'enseignement (UE) ».*
Contenu :	- 1) Recherche d& squo;une d& acute;finition de l& squo;expert architecte - 2) L& squo;expertise priv& acute;e : & bsp;& bsp;& bsp; * la mission de conseil technique en mati& grave;re civile ou p& acute;nale & bsp;& bsp;& bsp; * les & acute;tats des lieux locatifs et constructifs & bsp;& bsp;& bsp; * les reprises de mitoyennet& acute; & bsp;& bsp;& bsp; * les & acute;valuations immobili& grave;res & bsp;& bsp;& bsp; * les expertises dans le cadre de sinistres (assurances) - 3) L& squo;expertise judiciaire : & bsp;& bsp;& bsp; * les diff& acute;rentes & acute;tapes de la proc& acute;dure, aspects th& acute;oriques et pratiques. & bsp;& bsp;& bsp; * au civil : & bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp; o a. en mati& grave;re de droit de la construction & bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp; o b. dans le cadre des expropriations pour cause d& squo;utilit& acute; publique & bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp;& bsp; o c. divers & bsp;& bsp;& bsp; * au p& acute;nal
Cycle et année d'étude: :	> Master [120] en architecture (Bruxelles)
Faculté ou entité en charge:	LOCI